

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"
 Игишев В.В.
 " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
 Начальник тех.бюро ООО "КТС"
 Городнов Я.А.
 " 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
 многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1997		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	—	—	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 103		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " " 2026г.
ОГРН
1144253001970
УК «КРИСТАЛЛ»
4253021087
ИНН
г. Новокузнецк
Россия, Кемеровская область

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 104		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " " 2026г.
ОГРН 1045302001970
4253021087
ИНН
г. Новокузнецк
Россия, Кемеровская область

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 110		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
ИНН 4208001087
Россия, г. Новокузнецк, Кемеровская область
2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 112		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Игишев В.В.

" " "

2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 "

04

2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 122		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " " 04 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 126		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2026 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов 128		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игищев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г.

Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Архитекторов 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Записовцев 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026 г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Игишев В.В.

" " "

2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 "

04

2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова 22а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова 66		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова 78		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игищев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина 35а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" " "

Игишев В.В.

2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 "

04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина 81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
г. Новокузнецк
Россия, Кемеровская область
ОГРН 4253001970
ИНН 4253021087

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мира 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" 02 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мира 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

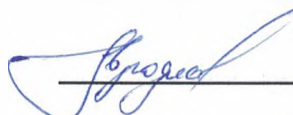
УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Игишев И.И.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"

 Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мира 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игищев В.В..
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А..
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК «КРИСТАЛЛ»

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г.

Игишев В.В.

Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г.



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В..

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26 г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 65		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	—	—	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г. Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов 67		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рокоссовского 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина 59		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" ____ " _____ 2026г.

УК «КРИСТАЛЛ»
1144253001970
4253021087
ИНН
Новокузнецк
Кемеровская область

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г.

Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рококовского 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рокозовского 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рокоосовского 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.
4253021087
ИНН
2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Чернышова 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



СОГЛАСОВАНО
Начальник тех.бюро ООО "КТС"


Городнов Я.А.
" 02 " " 04 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Чернышова 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Чернышова 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игнатов В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	11 Гв.Армии 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	—	—	отсутствуют

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026 г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 04 2026г.

Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	11 Гв.Армии 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"



Мишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	11 Гв.Армии 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Илишев В.В.

" " "

2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 "

04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Клименко 37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" 02 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

" 02 " 2026г.



Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Сов.Армии 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

 Городнов Я.А.
" 02 " 04 2026г.



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Сов. Армии 62		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК «КРИСТАЛЛ»

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	40 лет ВЛКСМ 55		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "КРИСТАЛЛ"

Игишев В.В.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник тех.бюро ООО "КТС"

Городнов Я.А.

" 02 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	40 лет ВЛКСМ 57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "КРИСТАЛЛ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КТС"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.26г.- 10.08.26г.	Марченко С.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	–	–	отсутствуют
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.26г	Марченко С.А.	
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.05.26г- 15.09.26г	Марченко С.А.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	-	-	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026г	Марченко С.А.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026г	Марченко С.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 10.09.26г	Марченко С.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Марченко С.А.	